

北京大学康养产业领军人才研修班

简 章

课程背景

习总书记在十九大报告中指出：积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展，为养老产业长期发展指明了方向。

2018年国务院机构改革，新成立卫健委老龄健康司和民政部养老服务司，医疗健康在养老产业发展中的作用被空前重视，在制度层面推进医养结合发展。在市场层面，各方资本和企业如地产、保险、医疗、康护、器械、互联网、大健康等产业链相关企业纷纷涉足。

在我国，越来越多的城市，将康养作为经济转型发展的重要方向，在这样的背景下，北京大学举办北京大学康养产业领军人才研修班，构建从行业政策、商业模式、顶层策划、投融资、运营、品牌营销等系统课程体系，致力于探索产业全方位服务为一体的康养+多产业运营模式与解决方案，汇集国家部委相关主管领导、权威行业专家、领军企业家、资本大家、研究学者等，助力发展引领中国康养产业发展的主力部队。

课程特色

最优师资

- 北京大学政府管理学院、北京大学医学部等高校研究学者、全国老龄工作委员会等行业专家，从理论的高度分析产业发展逻辑。
- 世界银行、信达风等金融机构领导分享投融资策略，创新投融资渠道。
- 标杆项目操盘人，分享项目操盘经验，从实践中总结经验。
- 立足国内，放眼国际，邀请日本、美国等行业专家、标杆企业领导授课

聚焦前沿

- 聚焦行业、产业发展前沿、从宏观产业政策分析到微观具体运作，重点讲授康养产业政策、战略、发展、模式、投融资与运营管理策略，理论和实战相结合。

案例教学

- 教学形式多样，北京大学面授+标杆项目实地考察+项目相关负责人带队讲解+操盘者深度解析+行业专家深度点评+围炉夜话+同学互访

课题助力

- 汇聚产业主管单位领导、资深行业研究专家学者根据企业发展要求，开展关于政策建议、企业发展、商业模式、行业服务标准等方向的课题研究，为企业发展提供指导，为政府政策出台提供参考。

校友平台

- 聚集政府、地产、保险、医疗、金融、康护、器械、互联网、大健康、文化、教育、养老运营等产业链领军人才，搭建共享、互助、激活思想、相互合作、开拓创新的行业智库成长平台。

课程设置

模块一 宏观经济发展趋势以及产业政策解读	模块二 商业模式创新
国家宏观经济发展趋势 区域经济与康养产业协同 康养产业政策梳理和解读 康养产业用地政策解读	国内外康养产业盈利模式 中国特色的康养产业发展模式 智慧康养、医养旅居、医康养护等模式探索 康养+旅游+地产、康养+金融等模式
模块三 顶层策划设计	模块四 投融资创新
战略定位、市场定位 功能定位、产业定位 康养地产开发及运营模式 适老化设计	我国康养产业投融资策略 康养投资项目分析 产融结合以及融资创新 商业银行、政策性银行产业金融服务支持政策
模块五 运营管理	模块六 品牌建设
打造养老企业的系统化思维 康养产业生态体系构建与运营 基于社区、社群运营服务体系 集团化的康养运营和风险管理	康养品牌定位 品牌价值与品牌资产 品牌建设实施 品牌推广与舆情管控

<p style="text-align: center;">模块七</p> <p style="text-align: center;">标杆项目考察</p>	<p style="text-align: center;">模块八</p> <p style="text-align: center;">申报国家项目资金支持</p>
<p>国内康养标杆项目和标杆企业考察，与操盘人及团队座谈，交流（建设背景、发展历程、规划、融资、建设、运营经验等）</p>	<p>城企联动普惠养老专项行动政府支持政策 民政部、财政部居家和社区养老服务改革试点政策 智慧健康养老应用试点示范申请</p>
<p>（课外选学—日本考察）学习国际先进的康养运营管理及康复护理技术 （课外选学—美国考察）学习基于产业的康养模式、快乐生活理念、基于家庭理念的养老服务、全世界最先进的养老社区的发展经验等。</p>	

课程师资

师资团队由世界银行、国家开发银行等金融机构领导；北京大学政府管理学院、北京大学医学部、北京大学国家发展研究院、北京大学人口研究所等高校研究学者、中国老龄科学研究中心、中健联盟产业研究中心等行业专家学者；标杆项目操盘者构成，拟邀部分师资如下：

李老师

北京大学医学部原副主任暨北京北医投资管理有限公司董事长，现北京大学医学部医养结合养老产业研究中心主任。

谢老师

北京大学医学部医养结合养老产业研究中心副主任，北京大学护理学院副教授、硕士生导师。全国老年医养结合产业分会会长，全国社会福利服务标准化技术委员会委员，中国社会保障学会养老服务分会副会长。

李老师

北京大学国家发展研究院经济学教授、北京大学健康发展研究中心主任。

袁老师

北京大学政府管理学院副教授，研究研究方向：社会企业和养老体制。

陈老师

北京大学人口研究所教授，所长，老年学研究所所长，教育部长江特聘教授，社科基金重大项目首席专家，兼任人口与发展杂志主编，民政部理论和政策研究基地主任，中国老年学和老年医学志愿和公益委员会主任等职务。

周老师

清华大学建筑学院教授、博导，主要研究方向养老项目规划与设计及住宅建筑设计与研究。

励老师

美国医学科学院国际院士，南京医科大学第一附属医院康复医学中心主任。

党老师

中国老龄科学研究中心副主任，研究员。

蒋老师

中健联盟产业研究中心顾问，中国健康养老产业联盟秘书长、中国林业与环境促进会副秘书长、主持起草我国首部生态康养团体标准。

刘老师

国务院参事，北京协和医学院卫生健康管理政策学院执行院长。

温老师

信达风投资管理公司执行委员会主席，执行董事。

王老师

世界银行社会保护与工作实践局社会保护高级经济学家，从事人口老龄化与养老服务、社会保险、劳动力市场与劳动力迁移、社会救助与贫困的政策研究，以及世界银行贷款项目管理。

李老师

华高莱斯国际地产顾问（北京）有限公司董事长兼总经理。

丁老师

上海爱照护养老服务有限公司创始人、董事长。

陈老师

上海红日家园企业企业管理有限公司董事长，“红日养老”创始人。

黄老师

世界 500 强旗下阳光控股合资公司阳光皇澳副总经理。博士，副教授。操盘过 CCRC，医养结合项目，连锁养老机构，公建民营，PPP 项目。曾供职复星康养任总裁助理，九如城养老产业集团苏南区域总经理。

种元老师

株式会社日医学馆常务执行役員。

王老师

日本美邸养老服务公司 (Medical Care Service Inc.) 董事，美邸养老服务 (上海) 有限公司总经理。

王老师

寸草春晖养老机构董事长，首开寸草养老服务有限公司总经理，北京市朝阳区政协常委。

刘老师

泰康健康产业投资控股有限公司高级副总裁兼首席市场官，先后任职泰康资产管理有限公司基础设施及不动产投资部总经理、泰康之家投资有限公司副总裁兼养老社区事业部总经理，成功规划泰康之家八地养老社区，四地开业。

周老师

燕达金色年华健康养护中心总经理，具有 26 年三甲医院临床、医院管理以及医学院教学经验，从事大型医养结合型养老机构及社区养老运营管理工作 10 余年。先后在美国、日本及台湾深造学习养老运营管理。

以上为部分优秀师资，实际授课老师以课表为准。

学习对象

相关企业高层管理者和负责人：计划进入康养产业的房地产开发企业，拥有存量物业的企业，酒店、医院、医疗机构、医药企业、养老机构、保险、康护、互联网企业等大健康产业链主体。

专业服务机构负责人：规划设计院、产业运营公司、财务顾问、咨询公司等。

其他投资机构负责人：基金管理公司，商业银行等。

报名流程

提交报名表

收入学通知

缴纳学费

报到入学

备注：报名录取并缴费之后，学员与政府管理学院签订《北京大学社会招生非学历继续教育培训项目协议书》。

学费：58000元（每1到2个月上1次课，每次2到3天，学制1年）

包括师资、教材、场地、教学组织管理费等，不含食宿费，食宿教务组可统一协助安排，费用自理。

证书颁发

参加课程学习者，经核准成绩合格者颁发《北京大学康养产业领军人才研修班》结业证书，证书统一编号。结业证书可按证书编号在北京大学继续教育部网上查询。

